

PREDLOG

Na osnovu člana 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), Vlada Crne Gore, na sjednici od godine, donijela je

ODLUKU

O DONOŠENJU DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 2" - UŠĆE SUTORINE - IGALO

Član 1

Donosi se Državna studija lokacije "Sektor 2" - ušće Sutorine - Igalo (u daljem tekstu: DSL).

DSL je sastavni dio ove odluke.

Član 2

Površina zahvata DSL iznosi ukupno 34,53 ha, odnosno 13,10 ha na kopnu i 21,43 ha na moru.

Granica zahvata DSL je precizno definisana preko koordinata sljedećih tačaka:

1	6542092.90	4700950.43
2	6542214.19	4701110.61
3	6542650.54	4701504.27
4	6542910.02	4701645.57
5	6543010.70	4701603.42
6	6543063.28	4701704.23
7	6543088.84	4701743.76
8	6543063.83	4701761.03
9	6543064.49	4701762.01
10	6543062.93	4701763.97
11	6543059.98	4701764.04
12	6543053.07	4701768.99
13	6543054.63	4701772.48
14	6543039.42	4701775.75
15	6543031.50	4701779.01
16	6543022.02	4701784.19
17	6543021.68	4701781.87
18	6543020.14	4701781.48
19	6543018.09	4701782.23
20	6543002.48	4701788.90
21	6542982.82	4701797.12
22	6542930.41	4701815.08
23	6542910.65	4701809.97
24	6542903.78	4701808.70
25	6542897.99	4701807.11
26	6542894.20	4701805.84
27	6542884.01	4701802.70
28	6542880.67	4701801.87
29	6542876.68	4701800.67
30	6542875.39	4701800.42
31	6542866.78	4701798.35
32	6542857.49	4701794.96
33	6542851.48	4701792.61

34	6542847.93	4701790.56
35	6542839.29	4701785.31
36	6542824.43	4701776.63
37	6542818.14	4701773.00
38	6542818.62	4701771.89
39	6542813.01	4701768.53
40	6542812.34	4701769.02
41	6542805.63	4701764.98
42	6542800.97	4701762.42
43	6542800.81	4701761.63
44	6542798.22	4701760.08
45	6542795.55	4701758.83
46	6542795.01	4701759.23
47	6542787.00	4701755.13
48	6542784.31	4701753.73
49	6542783.86	4701754.49
50	6542766.64	4701745.28
51	6542767.21	4701744.89
52	6542760.52	4701740.84
53	6542760.28	4701740.81
54	6542758.91	4701740.30
55	6542743.96	4701732.97
56	6542740.56	4701731.55
57	6542738.74	4701730.55
58	6542736.00	4701729.01
59	6542732.63	4701727.24
60	6542730.73	4701726.41
61	6542727.23	4701724.43
62	6542716.11	4701717.83
63	6542714.92	4701716.83
64	6542707.73	4701713.31
65	6542699.74	4701709.75
66	6542694.27	4701706.57

67	6542688.21	4701703.97
68	6542686.00	4701702.81
69	6542675.71	4701697.49
70	6542670.62	4701694.81
71	6542641.55	4701679.67
72	6542638.23	4701677.97
73	6542632.25	4701674.86
74	6542616.31	4701666.55
75	6542611.37	4701663.47
76	6542601.24	4701655.76
77	6542595.42	4701651.48
78	6542594.31	4701650.46
79	6542592.24	4701648.64
80	6542589.62	4701647.94
81	6542583.10	4701641.67
82	6542581.40	4701640.42
83	6542574.55	4701634.61
84	6542568.28	4701629.08
85	6542561.40	4701623.06
86	6542557.07	4701619.35
87	6542544.44	4701609.46
88	6542541.66	4701607.24
89	6542522.86	4701592.61
90	6542520.65	4701590.74
91	6542517.01	4701587.39
92	6542515.32	4701586.36
93	6542513.62	4701584.95
94	6542510.34	4701581.45
95	6542504.95	4701577.00
96	6542502.49	4701574.92
97	6542496.85	4701570.52
98	6542494.29	4701568.52
99	6542491.34	4701565.96

100	6542485.74	4701561.28
101	6542479.21	4701555.53
102	6542479.96	4701555.01
103	6542476.03	4701552.85
104	6542468.04	4701546.35
105	6542465.46	4701544.20
106	6542459.43	4701539.59
107	6542460.02	4701538.55
108	6542458.81	4701537.45
109	6542457.94	4701538.33
110	6542451.08	4701532.67
111	6542449.44	4701531.47
112	6542446.40	4701528.96
113	6542447.45	4701528.02
114	6542446.59	4701527.18
115	6542445.54	4701528.27
116	6542444.57	4701527.87
117	6542440.71	4701523.92
118	6542430.46	4701515.57
119	6542420.45	4701506.99
120	6542419.94	4701506.71
121	6542417.21	4701504.28
122	6542416.10	4701503.38
123	6542413.89	4701501.59
124	6542397.46	4701487.46
125	6542393.13	4701484.35
126	6542386.32	4701477.76
127	6542376.35	4701469.66
128	6542371.60	4701465.74
129	6542369.16	4701463.36
130	6542363.93	4701458.13
131	6542362.95	4701458.55
132	6542321.76	4701420.57
133	6542321.41	4701420.05
134	6542319.69	4701418.50
135	6542311.18	4701410.65
136	6542310.22	4701409.63

137	6542301.21	4701401.04
138	6542299.40	4701399.58
139	6542298.13	4701398.39
140	6542293.27	4701393.30
141	6542286.97	4701387.41
142	6542284.47	4701384.99
143	6542282.71	4701383.32
144	6542270.79	4701371.86
145	6542267.61	4701368.64
146	6542268.25	4701368.01
147	6542267.39	4701367.07
148	6542266.88	4701366.86
149	6542266.32	4701366.58
150	6542262.23	4701362.73
151	6542199.88	4701299.09
152	6542196.76	4701295.79
153	6542161.67	4701260.13
154	6542159.38	4701257.18
155	6542158.29	4701255.72
156	6542151.88	4701249.64
157	6542149.91	4701247.83
158	6542148.15	4701246.23
159	6542146.12	4701244.24
160	6542125.10	4701222.91
161	6542123.23	4701220.76
162	6542121.07	4701218.32
163	6542118.46	4701216.29
164	6542115.37	4701215.35
165	6542111.84	4701214.86
166	6542107.80	4701215.34
167	6542081.42	4701225.04
168	6542073.58	4701227.44
169	6542061.22	4701232.37
170	6542043.97	4701239.12
171	6542042.16	4701241.67
172	6542036.73	4701234.27
173	6542035.52	4701232.19

174	6542036.84	4701231.24
175	6542036.26	4701229.31
176	6542033.48	4701225.39
177	6541999.52	4701198.66
178	6541984.27	4701187.37
179	6541971.13	4701176.37
180	6541962.62	4701168.86
181	6541962.77	4701168.61
182	6541925.99	4701136.12
183	6541875.73	4701090.66
184	6541858.53	4701074.91
185	6541844.21	4701060.39
186	6541839.26	4701054.85
187	6541822.00	4701034.42
188	6541820.43	4701032.13
189	6541817.68	4701027.99
190	6541816.24	4701026.61
191	6541813.76	4701024.24
192	6541780.22	4700980.07
193	6541777.79	4700977.12
194	6541767.07	4700963.23
195	6541749.42	4700940.49
196	6541731.63	4700917.67
197	6541711.39	4700891.57
198	6541701.88	4700878.07
199	6541700.63	4700875.96
200	6541698.27	4700869.73
201	6541695.13	4700866.36
202	6541687.57	4700857.85
203	6541696.64	4700840.28
204	6541727.46	4700770.30
205	6541756.17	4700703.01
206	6541766.15	4700681.35
207	6541794.32	4700651.20
208	6541857.88	4700603.98
209	6541953.17	4700573.65
210	6541994.22	4700702.60

Član 3

DSL se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Član 4

DSL se donosi za period do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Član 5

DSL sadrži: izvod iz prostornog plana posebne namjene; granice područja za koje se donosi; detaljnu namjenu površina; ekonomsko-demografsku analizu; plan parcelacije; urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata; građevinske i regulacione linije; trase infrastrukturnih mreža i saobraćajnica i smjernice za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata; nivelaciona i regulaciona rješenja; tačke i uslove priključenja na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte; smjernice urbanističkog i arhitektonskog oblikovanja prostora sa smjericama za primjenu energetske efikasnosti i obnovljivih izvora energije; režim zaštite kulturne baštine; mjere za zaštitu životne sredine; mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i

smjernice za realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenja terena; ekonomsko-tržišnu projekciju; način, faze i dinamiku realizacije plana.

Član 6

Implementacija DSL vršiće se u skladu sa smjernicama za realizaciju ovog planskog dokumenta.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica, godine

Vlada Crne Gore

**Predsjednik,
Duško Marković**