

PREDLOG

Na osnovu člana 39 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09), a u vezi sa članom 4 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 44/10), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2018. godine, donijela je

ODLUKU O DAVANJU U DUGOROČNI ZAKUP ZEMLJIŠTA NA LOKALITETU BRISKA GORA, OPŠTINA ULCINJ

1. Daje se u dugoročni zakup zemljište koje je u svojini Države Crne Gore na lokalitetu Briska Gora, Opština Ulcinj, koje obuhvata katastarske parcele: br. 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 660, 662/1 i 662/1 - KO Briska Gora; br. 39/1 i 62/1 - KO Zoganje; broj 227/1 - KO Darza, Opština Ulcinj, ukupne površine 6.621.121 m², radi izgradnje solarne elektrane.
2. Zemljište iz tačke 1 ove odluke sastoji se od zemljišta površine 2.930.243m², za koje postoji prostorno-planska dokumentacija sa namjenom za izgradnju solarnih elektrana i zemljišta površine 3.690.878m², za koje će se naknadno donijeti prostorno-planska dokumentacija.
3. Zemljište iz tačke 1 ove odluke daje se u dugoročni zakup, na period od 30 godina, Konzorcijumu Fortum i EPCG – kojeg čine Fortum Corporation, Finska, Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić i Sterling & Wilson International FZCO (u daljem tekstu: Konzorcijum), kao prvorangiranom ponuđaču po sprovedenom Javnom pozivu za davanje u zakup zemljišta u svojini države na lokalitetu Briska Gora – Opština Ulcinj, radi izgradnje solarne elektrane, po cijeni od 0,33 €/m².
4. Prava i obaveze između Države Crne Gore i Konzorcijuma utvrđuju se Ugovorom o zakupu zemljišta za izgradnju solarne elektrane.
5. Rok za zaključenje ugovora iz tačke 4 ove odluke je 31. decembar 2018. godine.
6. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore potpiše ugovor iz tačke 4 ove odluke.
7. Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

**Broj:
Podgorica,**

Vlada Crne Gore

**Predsjednik,
Duško Marković**